Amtlicher Lageplan

Maßstab 1: 250

Zweck:
- [x] Teilungsantrag
- [ ] Baulast
- [ ] Bauantrag

Gemeinde: .....

Baugenehmigungsbehörde: .....

Bauvorhaben: .....

Bauherr: .....

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.-Ing. H. Middrup
Dipl.-Ing. H.-J. Paßmann

Annabergstraße 134
45721 Haltern am See

Tel.: (02364) 9398-0
Fax.: (02364) 9398-12

E-Mail: oebvi@vermessung-mp.de
Internet: www.vermessung-mp.de

Dieser Plan darf ohne schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht, verfielfältigt, geändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden !

Antrags-Nr.: 11 /

Gemarkung:

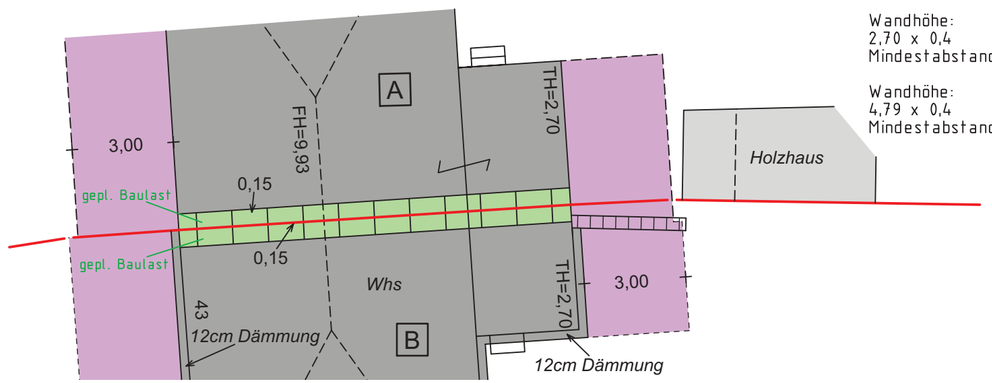
Geograf-A.: g11
GG-Mixfile: Lageplan

Flur	Flurstück	Fläche lt. Kataster ha	a	m²	Grundbuch/-blatt ..... Olfen	Eigentümer
Summe:						

BEISPIELPLAN

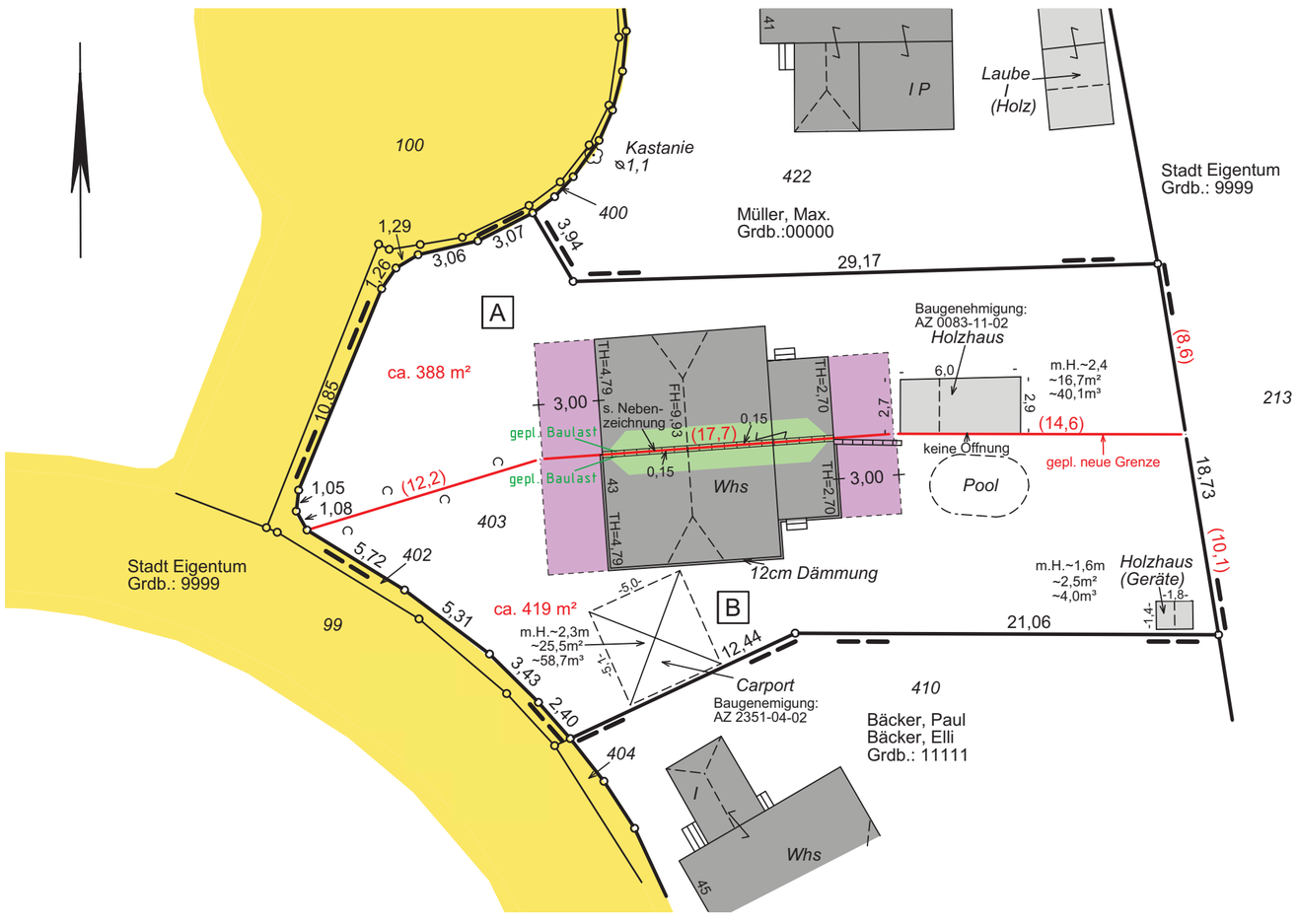
Nebenzeichnung

(ohne Maßstab)



Nachweis der Abstandsflächen

Wandhöhe:	= 2,70 m
2,70 x 0,4	= 1,08 m
Mindestabstand:	= 3,00 m
Wandhöhe:	= 4,79 m
4,79 x 0,4	= 1,92 m
Mindestabstand:	= 3,00 m



Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung gem. § 2, Abs. 2 BauPrüfVO auf Beiblatt / nicht erforderlich)

Bebauungsplan / Satzung Nr. ..... vom: ..... Es gilt die BauNVO .....

		bauliche Nutzung (GRZ, GFZ, BMZ)		bauliche Nutzung (m²) bzw. (m³)				Bearbeitungs-vermerke
		zulässige	beanspruchte	zulässig	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beanspruchte	
Baugebiet:								
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse:								
Fläche der/des Flurstücke/s (s.o.)	m²							
Fläche des Baugrundstückes	m²							
Grundfläche								
Geschoßfläche								
Baumasse								

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahme vom ..... gemäß den Vorschriften der BauprüfVO hergestellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet.

Stand der Bestandsangaben (Kataster, Planungsrecht, Topografie, etc.): .....

Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1: ..... vom ..... zugrunde.
Die Abstandflächenberechnung wurde nicht von mir durchgeführt.

Änderung Planung: .....

Änderung Planung: .....

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung

..... , ...

Bauherr: Architekt:

(Unterschrift) (Stempel, Unterschrift)

Haltern am See, ...

(Siegel) Öffentl.best.Verm.-Ing.